

BẢNG KÊ CHI TIẾT TÀI SẢN BẢO ĐẢM

Khách nợ: Công ty Haprosimex



ST T	Danh mục tài sản bảo đảm	Giá trị sổ sách theo HĐTC (đồng)	Giá trị đánh giá lại theo CT TĐG (đồng)	Ghi chú
1	Trụ sở làm việc cao 04 tầng của Công ty cổ phần Tập đoàn Haprosimex	2.492.612.511	4.166.801.803	
	Tài sản được xây dựng trên lô đất 353,4m ² tại địa chỉ số 22 Hàng Lược, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội			Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 225661 do Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội cấp ngày 29/6/2009; Diện tích đất: 353,4m ² ; Mục đích sử dụng đất: Trụ sở làm việc (đất cơ sở sản xuất, kinh doanh); Thời hạn sử dụng: Thuê 50 năm kể từ ngày 15/10/1993; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm
2	Tài sản hình thành từ vốn vay và vốn tự có của Dự án xí nghiệp dệt kim	218.869.000.000	151.387.371.427	
	Dây chuyền máy móc thiết bị, nhà xưởng, nhà điều hành, nhà ăn ca, hội trường, nhà bảo vệ, hệ thống tường rào, nhà để xe, trạm biến thế, các công trình xây dựng khác gắn liền với khu đất thuê có diện tích 34.077m ² tại Khu công nghiệp Ninh Hiệp, Gia Lâm, Hà Nội			Diện tích đất thực tế: 30.862,85m ² , phần diện tích đất còn lại (3.214,15m ²) đã được Công ty TNHH MTV Haprosimex dùng để đối trừ công nợ với Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng 18 vào năm 2010.
3	Tài sản Dự án "Trạm xử lý và cung cấp nước sạch cụm công nghiệp dệt may Đông Anh"	39.400.000.000	42.567.595.223	
	Toàn bộ tài sản hình thành trong tương lai của Dự án "Trạm xử lý và cung cấp nước sạch Cụm Công nghiệp Dệt may Đông Anh công suất 10.000m ³ /ngày"			Dự án chưa đưa vào hoạt động và chưa ký Hợp đồng thuê đất

ST T	Danh mục tài sản bảo đảm	Giá trị sổ sách theo HĐTC (đồng)	Giá trị đánh giá lại theo CT TĐG (đồng)	Ghi chú
4	Tài sản "Dự án di dời đầu tư và chuyển đổi năng lực sản xuất XN Mũ xuất khẩu"	28.225.810.853	4.669.922.693	
	Tài sản hình thành trong tương lai của dự án Di dời đầu tư và chuyển đổi năng lực sản xuất của Xí nghiệp mũ xuất khẩu. .			Xí nghiệp mũ xuất khẩu đã được chuyển đổi thành Công ty cổ phần Haprosimex Đông Đô vào năm 2010. Hiện tại, Công ty cổ phần Tập đoàn Haprosimex nắm giữ 882.900 cổ phần của Công ty cổ phần Haprosimex Đông Đô, tương đương 33,958% vốn điều lệ tại thời điểm góp vốn
5	1.060.000 Cổ phần CTCP May Thanh Trì của CT TNHH MTV Haprosimex	7.526.000.000	5.235.312.256	
	Tổng cộng	296.513.423.364	208.027.003.402	